

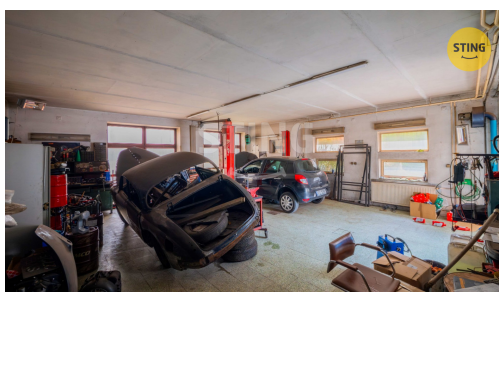


Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: 135593

## Prodej autodílny v Bolaticích

Nádražní, Bolatice



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Šárka Straková**  
Tel.: 800 10 30 10  
GSM: 800 10 30 10  
E-mail:  
[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Celková plocha:</b>	258 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Počet míst k parkování:</b>	4	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Účel budovy:</b>	Jiný
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji objekt autodílny v Bolaticích, který byl v roce 1997 přestavěn a zkolaudován z původního rodinného domu včetně přístavby a nástavby. Nemovitost se nachází v dobré dostupnosti v rámci obce a je vhodná pro podnikatele v oblasti autoservisu či jiných služeb.

V přízemí objektu se nachází autodílna s montážním kanálem pro opravy automobilů, technické zázemí a prostor pro parkování. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, v dílně je k dispozici 1x WC. Objekt se prodává bez vybavení, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si provoz dle vlastních potřeb.

V patře se nacházejí prostory, které mohou sloužit jako kanceláře, zázemí pro zaměstnance nebo je po úpravě možné vybudovat bytovou jednotku a spojit tak podnikání s bydlením v jednom objektu. Tato nemovitost představuje zajímavou investiční příležitost s potenciálem dalšího rozvoje.