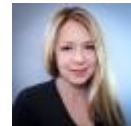


Velmi pěkný, světlý byt 2+kk 59,7 m², lodžie, šatna, sklep, P-10 Záběhlice

Choceradská, Praha 4, Praha

**20 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Iva Linhová**Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:**iva.linhova@cmr.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný, světlý byt 2+kk 59,7 m² ve 4. podlaží domu situovaného v klidné části vyhledávané lokality, P-4, Záběhlice. Byt se skládá ze samostatného kuchyňského koutu, obývacího pokoje se vstupem na lodžii, samostatné ložnice také se vstupem na lodžii. Dále je zde prostorná koupelna s vanou se zástěnou, WC samostatně, šatna a vstupní chodba. Kuchyňská linka je vybavena sporákem se sklokeramickou deskou a s troubou, myčkou, digestoří a novou lednicí. V ložnici je velká vestavěná skříň, v šatně vestavěné regály. Byt je vzhledem k orientaci oken na JV velmi světlý. Díky vyššímu patru je z bytu hezký výhled do zeleně. Jedná se o příjemné místo s veškerou občanskou vybaveností, přímo pod domem Penny. Další výhodou je dobrá dopravní dostupnost v těsné blízkosti bus zastávka. Součástí bytu je sklep. Byt je volný od 01/06/2026. Vřele doporučuji prohlídku.