

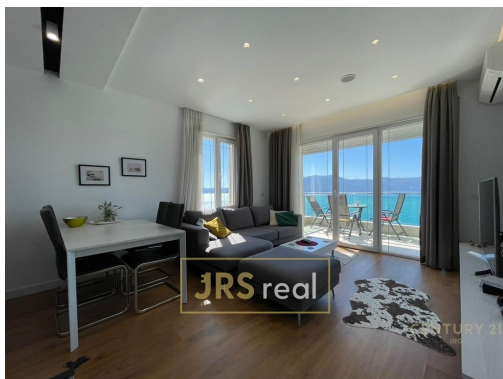
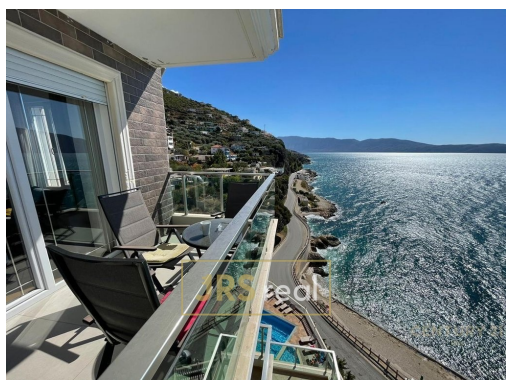


Prodej - Byty

číslo zakázky: 00048-4

## Prodej bytu 2+kk 61 m<sup>2</sup>, Vlora, Albánie

Rruga Aleksander Moisiu, Vlora



**250 000 EUR**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Apartmenty Albánie**  
Tel.: 608 940 651  
GSM: +420 736 204 402  
E-mail: [albanie@jrsreal.cz](mailto:albanie@jrsreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji elegantní byt 2+kk ve velmi žádané a klidné oblasti nad mořem, nedaleko promenády, restaurací a veškeré infrastruktury.

Byt je umístěn v pěkném bytovém domě s výtahem a nabízí:

-příjemné a světlé prostory vhodné jak k trvalému bydlení, tak jako investice nebo rekreační nemovitost

-krásný výhled na moře

-rychlý přístup k oblasti Marina Bay a okolním plážím

Ideální pro:

bydlení u moře

investici s potenciálem pronájmu

dovolenou nebo sezónní pobyty