

## Prodej rodinného domu, 229 m<sup>2</sup>, Hrdlořezy u Mladé Boleslavi

29307, Hrdlořezy



**10 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Krejčí Martin**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	229 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatný zděný rodinný dům v klidné části obce Hrdlořezy u Mladé Boleslavi. Jednopodlažní stavba s jedním podzemním podlažím, o užitné ploše 229 m<sup>2</sup>, disponuje 4 místnostmi. Dům je ve velmi dobrém a technickém stavu. Hodnota PENB je A, fotovoltaika, nízké provozní náklady. Vlastní vinný sklípek na pozemku. Pozemek o rozloze 1039 m<sup>2</sup> poskytuje prostornou soukromou zahradu a možnosti doplňkových úprav či venkovního využití. Ideální pro rodinné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností. Více informací a prohlídky na vyžádání.