

Prodej bytu 2+1, 52 m², Ostrava, ul. Sokolovská

Sokolovská, 70800, Poruba, Ostrava

**3 300 000 Kč**

za nemovitost

cena je uvedena včetně provize RK a veškerých právních služeb



Vyřizuje

Matějka Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 52 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 v jedné z nejvyhledávanějších lokalit - Ostrava-Poruba. Byt zaujme především praktickým dispozičním řešením, kdy jsou pokoje neprůchozí a každý se nachází na opačné straně bytu. Díky tomu nabízí dostatek soukromí a je ideální nejen pro mladý pár či rodinu, ale také jako skvělá investiční příležitost, například pro sdílené bydlení.

Součástí bytu je nový zasklený balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku po celý rok. Byt je v původním stavu, což novému majiteli umožňuje realizovat rekonstrukci přesně dle vlastních představ a vytvořit si moderní domov podle svého vkusu.

Velkou výhodou je samotná lokalita plná zeleně s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází obchody, služby, školy, restaurace i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost do centra města.

Pokud hledáte byt s výbornou dispozicí v atraktivní lokalitě nebo zajímavou investicí do budoucna, neváhejte.