

Prodej komerčního pozemku 8618 m², Protivín

Protivín



1 100 Kč
za m²



Vyřizuje

Ilona Vazačová

Tel.: 603 333 375

GSM: 739244193

E-mail: vazacova@justo.cz

Celková plocha: 8 618 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitel nabízíme k prodeji pozemky pro průmyslovou výstavbu / sklady o celkové výměře 8 618 m².

Pozemky se nachází při místní komunikaci Protivín - Myšenec.

Zastavitelnost pozemků je až do 70 %, plocha budovy včetně zpevněných ploch může být maximálně 6 032 m².

Územní plán umožňuje výstavbu objektů pro lehkou průmyslovou a potravinářskou výrobu, sklady a fotovoltaickou elektrárnu.

Majitel má k dispozici geologický průzkum na podloží pro stavbu haly.

Maximální výška budoucí stavby je 16 metrů.

Vodovod je u hranice pozemku.

Pozemky jsou rovinaté s vlastní přístupem z komunikace.

Výborná dopravní dostupnost z komunikace Písek - České Budějovice.

Díky dálnici D4 mezi Pískem a Prahou je výrazně snížena doba dojezdu. Praha vzdálená 115 km. České Budějovice 40 km.