



Prodej - Byty

číslo zakázky: 02073

Prodej bytu 2+kk 36 m², Praha - Nové Město

11000, Praha 1, Praha



11 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Akvizice Reallocate

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 774 065 191

E-mail:

aneta@reallocate.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme moderní bytovou jednotku o dispozici 2+kk v atraktivní lokalitě Praha 1 - Nové Město. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se v udržovaném domě, o který je dlouhodobě pečováno. Jedná se o zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici se stabilním výnosem.

Dispozice 2+kk

Podlahová plocha 36 m²

Terasa 9,5 m²

1. NP

Možnost převzetí současného nájemního vztahu se stabilním příjmem

Nemovitost je vhodná například pro:

- investory hledající stabilní příjem z pronájmu,
- pár či jednotlivce pro vlastní bydlení v centru Prahy,
- klienty hledající kombinaci prémiové lokality a investičního potenciálu.

Upozornění:

Fotografie jsou pouze ilustrativního charakteru. Z důvodu zachování diskrétnosti majitele nejsou zveřejněny všechny informace k nemovitosti veřejně.

V případě zájmu o více informací či osobní prezentaci nás neváhejte kontaktovat.