

## Pronájem bytu 2+kk s terasou, Praha 8 - Libeň, ulice Zenklova

Zenklova, 18000, Praha 8, Praha



### 21 000 Kč

za měsíc

+ 2.000,- Kč/ osoba  
poplatky, elektriku a  
internet si hradí nájemce  
sám na své náklady



Vyřizuje

**Damková Dagmar**

**Tel.:** +420 776366840

**GSM:** +420 776366840

**E-mail:**

[damkova@matrixreality.cz](mailto:damkova@matrixreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Internet

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** centrum obce

**Voda:** Místní zdroj vody

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem bytu v úplně novostavně - Rezidence Zenklovka, budete první nájemce.

Byt je dispozičně řešený jako 2+kk o velikosti 48m<sup>2</sup> a balkón 12m<sup>2</sup>, 2.NP, výtah, orientace bytu je na jihozápadní stranu. Byt splňuje všechny prvky moderního bydlení. Vstupní chodba s vest. skříní. Koupelna se sprchovým koutem, toaletní skříňka., samostatné WC.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem - el. varná deska, el.trouba, myčka., vstup na velký balkón.Prostorná ložnice. V bytě je rekuperační jednotka, který zajišťuje stálou výměnu vzduchu, v oknech jsou trojskla.,venkovní žaluzie  
Možnost pronajmout sklep a parkovací stání.

V blízkosti parku, cyklosezka, metro Palmovka, před domem tramvajová zastávka a veškerá občanská vybavenost. Byt je k nastěhování od 15.5.2026. Na prohlídku se můžeme domluvit opertivně.