

Pronájem 2+kk 47 m²

Plzeňská, 40502, Děčín

**11 300 Kč**

za měsíc

+celkové zálohy 3 800 Kč

+vratná jistota 33 000 Kč

+ provize RK



Vyřizuje

Pavel Hoferica**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 777 650 452**E-mail:** hoferica@justo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení, v centru města Děčína?

V zastoupení majitele, Vám nabízíme k pronájmu, hezký byt 2+kk, který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven splnit všechny vaše požadavky pro pohodlné a praktické bydlení.

Dispozice a vybavení:

- Koupelna bezbariérová se sprchovým koutem, závěsným WC a umyvadlem s úložným prostorem, obložena moderním velkoformátovým obkladem.
- Stylová obytná kuchyň, ve tvaru L, vybavená myčkou nádobí, sklokeramickou deskou, elektrickou troubou.
- Byt je osazen plastovými okny s trojskly, moderní interiéroví dveře
- Vinylové podlahy s odolnou nášlapnou vrstvou, SDK podhledy se zapuštěnými LED světly.
- Moderní bytová jednotka s prvotřídním vybavením a materiály.

Společné prostory:

- Bytový dům po kompletní revitalizaci, s výtahem.
- Na dvoře, zadní část domu najdete osvětlenou pergolu s posezením.
- K dispozici je i sklepní kóje, kde je vstup ze schodiště a nebo ze dvora.
- Vstupní dveře jsou protipožární, interiérové rámové s prosklením.
- Solární ohřev teplé vody a moderní plynová kotelna.

Lokalita:

- Umístění v samém centru Děčína s veškerou občanskou vybaveností (obchody, restaurace, pošta, jak vlaková tak i autobusová doprava apod.)

Nenechte si ujít příležitost bydlet v příjemném prostředí se vším, co potřebujete ke komfortnímu bydlení, a to vše, v pěší vzdálenosti.

Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.