

## Pronájem byt 1+1, 40m<sup>2</sup>

Pod nádražím, 35801, Kraslice



**7 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kamila Vojtášková**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9
<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 o 40m<sup>2</sup>, který se nachází na 9. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, v ulici Pod nádražím, ve městě Kraslice.

Byt je volný k užívání od června, je nezařizen nábytkem, je nekuřácký a není vhodný k chovu větších domácích mazlíčků. K užívání bytu náleží balkon v mezipatře. Parkování na parkovištích před domem a v ulici. Veškerá občanská vybavenost v pěším dosahu - viz mapa.

Celková měsíční platba za pronájem = nájem 7000,- Kč + služby dle počtu užívajících osob (1os3000,-, 2os4000,-, 3os5000,-) + energie v režii nájemníka. Maximální počet užívajících osob = 3. Při podpisu NS je nutné složit kauci a poplatek RK.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka a preferuje solventního, zaměstnaného zájemce bez exekucí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání prohlídky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117875.