

Pronájem bytu 2+kk 62 m²

Dřevčická, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



22 750 Kč
za měsíc



Vyřizuje
MA. Sára Žaludová
GSM: +420776875865
E-mail:
sara.zaludova@edoreality.cz
Z

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 61 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 6 m ² |
| Sklep: | 3 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk o velikosti 61,6 m² v prestižním rezidenčním projektu Na Mariánské cestě v Brandýse nad Labem.

Byt se nachází v novostavbě a čeká na svého prvního nájemníka. Moderní dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a dostatek úložného prostoru. K dispozici je také lodžie o velikosti 6,6 m², která poskytuje příjemné místo k relaxaci.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů - myčky nádobí, indukční varné desky, lednice s mrazákem. V ložnici je vestavěná skříň, která nabízí komfortní úložný prostor. V rámci pronájmu jsou zde sklep a garážové parkovací místo.

Projekt Na Mariánské cestě je známý svým klidným a reprezentativním prostředím. Součástí vnitrobloku jsou krásné jezírko a upravená zeleň, které vytvářejí harmonické bydlení s atmosférou soukromého parku.

Cenové podmínky:

Nájemné: 22.750 Kč / měsíc

Zálohy na energie: cca 6.400 Kč / měsíc

Garážové stání: 1.800 Kč / měsíc

Jistina (kauce): 24.550 Kč

Poplatek RK: 1x měsíční nájemné + 21% DPH

K nastěhování ihned.

Pokud hledáte moderní, komfortní a reprezentativní bydlení v novém projektu s výjimečným okolím, tento byt je ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.