

## Investiční příležitost svatební statek v okrese Příbram

26293, Nalžovice



### Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

**Zuzana Dilská**

**Tel.:** +420 773942357

**GSM:** +420 773942357

**E-mail:**

[zuzana.dilska@qara.cz](mailto:zuzana.dilska@qara.cz)

**Celková plocha:** 1840 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Účel budovy:** Jiný

**Topení:** Jiné

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro Vás jedinečný svatební statek v okrese Příbram. Výjimečný uzavřený areál s obrovským potenciálem pro podnikání i další rozvoj.

Nemovitost je v současné době úspěšně provozována jako svatební statek a generuje pravidelný zisk. Díky svému charakteru, atmosféře a rozsahu však nabízí mnohem širší využití. Areál je ideální nejen pro pořádání svateb, oslav, firemních večírků či teambuildingů, ale také pro vybudování stylového ubytování, restaurace, eventového prostoru nebo kombinace více podnikatelských konceptů.

Dominantou celého areálu je hlavní budova, kterou doplňují další vedlejší stavby včetně stodoly, seníku, dílen a technického zázemí. Součástí je také krásná zahrada, která dotváří jedinečnou atmosféru celého místa a poskytuje dostatek prostoru pro venkovní akce i relaxaci hostů.

Velkou výhodou je také dostatek parkovacích možností v bezprostřední blízkosti areálu a celkové soukromí, které celý uzavřený komplex nabízí. Celý objekt působí velmi autenticky, má své jedinečné kouzlo a nabízí široké možnosti

dalšího využití i budoucího růstu.

Takové nemovitosti se na trhu objevují jen výjimečně. Pokud hledáte investiční příležitost s již fungujícím konceptem a možností okamžitého pokračování v provozu, právě jste ji našli.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.zuzkarealitnimaklerka.cz>