

## K pronájmu nabízíme zcela nový byt v novostavbě Dornia

Dornych, Brno-jih, Brno



**14 700 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie 2 700 Kč



Vyřizuje

**Nikola Rosová**

**GSM:** 420777916390

**E-mail:**

[nikola.rosova@century21.cz](mailto:nikola.rosova@century21.cz)

Z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme zcela nový byt v novostavbě Dornia. Dům s výtahem se nachází blízko centra Brna (skvělá dostupnost, ale klidné prostředí).

Byt je k dispozici od 1. 6. 2026, má nízké provozní náklady a vyšší standard vybavení: nová kuchyňská linka, nová pračka, moderní koupelna a venkovní elektrické žaluzie.

Dispozice:

Pokoj s kuchyňským koutem 17,5 m<sup>2</sup>, koupelna 3,1 m<sup>2</sup>, prostorná chodba vhodná pro umístění postele nebo menšího gauče 7,4 m<sup>2</sup>.

Možnost parkovacího místa v garáži za 2 500 Kč/měs.

Nájem: 14 700 Kč/měs.

Záloha na energie: 2 700 Kč/měs.

Vratná jistina: 20 000 Kč

Provize RK: 14 700 Kč + DPH 21%

Vhodné pro všechny, kteří hledají moderní, klidné a zároveň dostupné bydlení blízko centra.