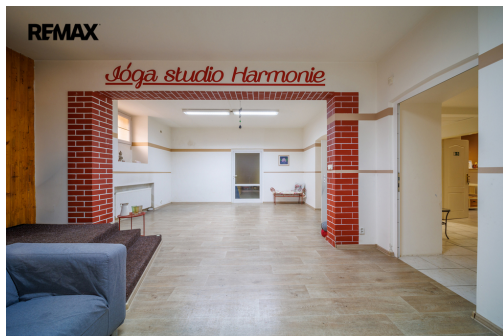


Komerční prostory na prodej o velikosti 115 m²

K. Čapka, Karlovy Vary



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marija Romaňuková

GSM: +420776242553

E-mail:

marija.romanukova@re-max.cz

Plocha kanceláří: 113 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji obchodní prostory o velikosti 115 m², které jsou ideální pro provoz kadeřnického, kosmetického či masážního salonu. Díky své dispozici umožňují také kombinaci všech služeb na jednom místě, což z nich činí velmi flexibilní prostor pro podnikání v oblasti beauty & wellness.

Prostory disponují třemi samostatnými sociálními zařízeními a také technickou místností. Velkou výhodou jsou dva vlastní vstupy – jeden přímo z ulice a druhý ze dvora, což usnadňuje provoz, zásobování i pohyb klientů.

V minulosti zde byly poskytovány kosmetické a masážní služby a jedna z větších místností sloužila jako prostor pro cvičení jógy pro menší skupinu.

V okruhu do 300 metrů se nachází kompletní občanská vybavenost. Vytápění je ústřední, s plynovým kotlem, což zajišťuje příjemné a úsporné provozní náklady.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky neváhejte mně kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.