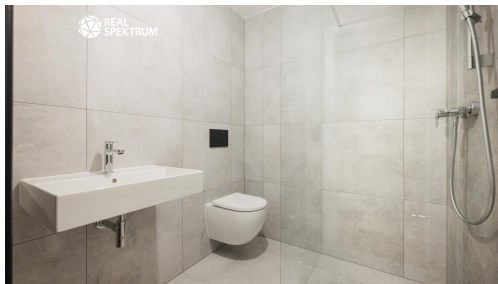


Prodej bytu 4+kk 106 m², Šlapanice

Těsnohlídkova, 66451, Šlapanice



11 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Pavlík
Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 602 734 358

E-mail:
ondrej.pavlik@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	106 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dopřejte si prostor a soukromí v novostavbě Viladomu v oblíbených Šlapanicích. Nabízíme ke koupi prémiovou jednotku 4+kk o celkové ploše 105,7 m², která se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Jednotka je již zkolaudována a připravena na nastěhování. Tento byt je ideální volbou pro velkou rodinu díky špičkové promyšlené dispozici, kde má každý člen domácnosti své zázemí.

Dominantou je prosvětlený obytný prostor (27,4 m²) se vstupem na balkon (8,1 m²) orientovaný na jih. Unikátnost bytu spočívá v jeho praktickém vybavení: vedle tří samostatných pokojů a ložnice zde najdete vlastní šatnu a hned dvě koupelny, což výrazně usnadní ranní rodinný provoz. K bytu samozřejmě náleží i sklepní kóje, která je v ceně jednotky a je zde také možnost pořízení garážového stání. Během stavby se myslelo na každý detail – exkluzivní materiály a špičkové řemeslné zpracování dělají z tohoto místa opravdu výjimečný domov.

Šlapanice u Brna jsou perfektní adresou pro ty, kteří hledají klid a přírodu, aniž by se vzdali městského komfortu. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost od škol po zdravotní střediska a do centra Brna se dostanete během pár minut. Získejte bydlení, které kombinuje eleganci s praktičností pro každodenní život. Neváhejte mě kontaktovat pro bližší informace.