

Prodej chaty v Jirkově, ul. Telčské údolí

Telčské údolí, 43111, Jirkov



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pičmanová Soňa

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 25 m²**Plocha parcely:** 400 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 25 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou podkrovní chatu se zahradou v krásném a klidném prostředí Telčského údolí nedaleko Jirkovské přehrady. Ideální místo pro odpočinek, rybaření, procházky i víkendové útky do přírody. Chata je v osobním vlastnictví, stejně jako pozemek pod chatou. Zastavěná plocha činí 15 m², chata je navíc kompletně podsklepená, což nabízí dostatek úložného prostoru. Oplocená zahrada o výměře cca 400 m² je udržovaná, oplocená zadní brankou je přístup k potoku. Užitková voda je řešena čerpadlem z potoka a rozvedena po zahradě. Opravdu kouzelné prostředí, kde sousedské vztahy ještě fungují.

Nemovitost je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. V chatě je zavedena elektřina, o vytápění se starají kamna, která dodávají chatě příjemnou atmosféru. Součástí prodeje zůstává také bazén, skleník a terasa.

Zahrada je v nájmu města Jirkov za roční poplatek.

Skvělá lokalita v blízkosti přírody. Veškeré informace u makléře.