

Dražba spoluvlastnického podílu ve výši 1/3 na bytu 3+1 v obci Lenora, okr. Prachatice

Lenora, 38442, Lenora

**725 333 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**

dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu: 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 72 m²**Stav objektu:** dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou nemovité věci zapsané na LV 799, kat. území Lenora, obec Lenora, okres Prachatice

Jedná se o ideální spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 na nemovité věci, jednotky číslo 23/1 v budově číslo popisné 23, příslušící k části obce Lenora na pozemku parcelní číslo 342, včetně spoluvlastnického podílu ke společným částem uvedeného domu a pozemku. Bytová jednotka je dispozičně řešená jako 3+1 s kompletním sociálním zázemím. Sociální zázemí, koupelna, WC je uvažováno ve zděném bytovém jádru.

Vytápění jednotky je uvažováno jako standardní, ústřední s vlastním zdrojem v průběhu životnosti byla provedena výměna původních oken za nová. Celkový stavebně technický stav a údržba je ke dni ocenění uvažována jako průměrná.