

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06706

Pronájem bytu 2+kk 50 m² s balkónem, Praha - Dolní Měcholupy

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



25 990 Kč

za měsíc

+ 5 363,- zálohy na
energie a služby + provize
+ kauce



Vyřizuje

Dominik Żoledziewski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail:

[dominik.zoledziewski@vito
m.cz](mailto:dominik.zoledziewski@vito
m.cz)

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: MHD

Topení: Ústřední - dálkové; Jiné

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 3 m²

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderní a plně zařízený byt o dispozici 2+kk a výměře 50 m² s balkonem, situovaný v klidné ulici Honzíkova v pražských Dolních Měcholupech. Byt představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, který disponuje všemi spotřebiči. Nechybí ani jídelní část, pohodlná sedačka, TV stolek a přímý vstup na balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní

kávu či odpočinek po práci.

Samostatná ložnice je vybavena velkou vestavěnou skříní a postelí, díky čemuž nabízí dostatek úložného prostoru i pohodlí. V koupelně se nachází vana a pračka, další praktickou výhodou je technická místnost se sušičkou. Nadstandardní komfort během letních měsíců zajišťuje klimatizace.

Velkou předností bytu je kompletní vybavení – stačí se pouze nastěhovat.

Dolní Měcholupy patří mezi oblíbené rezidenční lokality díky kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra Prahy. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky i sportoviště. V blízkosti se nachází také obchodní centrum Europark Štěrboholy či Retail Park. Lokalita nabízí dostatek zeleně, cyklostezek a možností pro volnočasové aktivity. Výborné je také dopravní spojení díky autobusovým linkám s návazností na metro a rychlému napojení na Jižní spojku a Pražský okruh.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanýNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.