

Pronájem bytu 2+1 Brno, Křídlovická- vhodný pro studenty

Křídlovická, Brno-střed, Brno



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Romana Damerová
Tel.: 777 571 320
GSM: +420 777 571 320
E-mail:
romana.damerova@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 na ulici Křídlovická, v blízkosti centra Brna.

Byt o výměře 55 m² se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem. Součástí bytu je balkón a sklep. Dispozice nabízí dva samostatné pokoje a oddělenou kuchyni, což ocení například studenti nebo spolubydlíci. Součástí vybavení je kuchyňská linka, elektrická trouba a lednice. Byt se pronajímá jako nevybavený. Po domluvě je možné od současných nájemníků odkoupit pračku a postel bez matrace.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost MHD, rychlé spojení do centra města i na hlavní nádraží. V okolí se nachází univerzity, obchody, služby i další občanská vybavenost pro pohodlné každodenní fungování.

Parkování je možné přímo před domem v rámci modré zóny.

Byt je volný od 1.7.2026 a je vhodný zejména pro studenty nebo mladé pracující, kteří hledají praktické bydlení s dobrou dostupností po Brně.

Nájemné : 21 000 Kč + zálohy na elektřinu a plyn

Kauce : 1 měsíční nájemné + provize RK.