

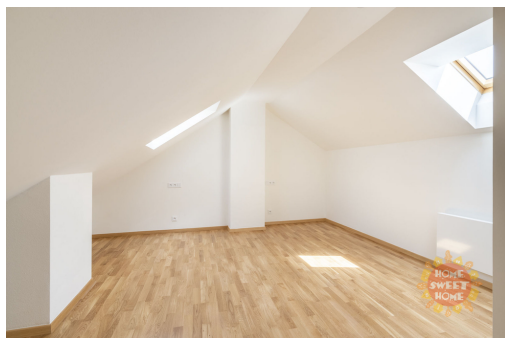


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79077

## Praha 1, pronájem zařízeného slunného mezonetového bytu 2+kk (62 m<sup>2</sup>), atraktivní místo, ul.Kozí

Kozí, Praha 1, Praha



**30 000 Kč**

za měsíc

+ 3.500 služby včetně  
topení na osobu +  
elektřina, 2měsíční vratná  
kauce



Vyřizuje

**Richard Dobias**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu zařízený byt v atraktivní a prestižní části Starého Města na Praze 1, ulice Kozí.

Byty prošli důkladnou kompletní rekonstrukcí (2021) s důrazem na zachování původních architektonických detailů a nabízí exkluzivní bydlení v překrásném historickém secesním domě, který prošel také kompletní rekonstrukcí.

Dispozice mezonetového bytu 2+kk o rozloze 62 m<sup>2</sup> ( č. 24 ) :

vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, vybavenou veškerými spotřebiči ( sklokeramická deska, el. trouba, myčka, lednice s mrazákem), samostatné ložnice v patře, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Na podlaze jsou dřevěné parkety a dlažba. Vytápění v domě je ústřední s jednou centrální plynovou kotelnou. Možnost pronájmu parkovacího stání v Bílkové ulici za poplatek.

Byt se nachází nedaleko Pařížské ulice, která je jedinou luxusní lokalitou světového formátu v Praze - obchodní třída spojující nábřeží Vltavy a Staroměstské náměstí. Jako své sídlo ji volí obchody světoznámých jmen. Skvělá dopravní dostupnost, metro A - Staroměstská i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti.

K dispozici od 1.6.2026