

Prodej bytu 3+kk, 68 m², Český Brod, ul. 28. října

28. října, Český Brod



6 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Patrik Šafařík**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; autobus**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 68 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Balkón:** 5 m²**Elektřina:** Elektro - 230 V**Odpad:** Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk o celkové ploše 68 m² v klidné části města Český Brod, okres Kolín.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, nové rozvody vody, elektřiny, vinylové podlahy, koupelna, WC. Samozřejmostí je moderní kuchyňská linka s kvalitními spotřebiči. Velkou výhodou je balkón o velikosti 5 m² s výhledem do přírody na který je vstup přímo z obývacího pokoje. Další výhodou jsou vestavěné skříně v prostorné chodbě. K bytu náleží sklepní kóje a navíc je tu ještě komora, nacházející se přímo naproti vstupu do bytu. Dům prošel revitalizací, zateplení a fasáda.

Český Brod je velmi žádaná lokalita především pro svou kompletní občanskou vybavenost, ale také pro výbornou dostupnost do Prahy, ČD 10 minut chůzí od bytu. V místě bydliště jsou školy, školky, restaurace, kavárny, lékaři. Byt je ideální pro rodinné bydlení i na investici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.