

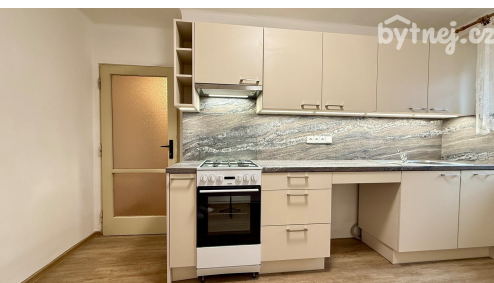


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0395

Pronájem bytu 2+1 51 m², Olomouc - Nová Ulice

tř. Míru, 77900, Nová Ulice, Olomouc



14 990 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Blanka Pacáková

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 778 001 428

E-mail:

blankasoupalova@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu nabízíme byt na ulici Tř. Míru 13 v Olomouci. Jedná se o hezký byt s dispozicí 2+1 se sklepem a vlastním parkovacím stáním.

Byt se nachází v 1. podlaží (bez výtahu) s výměrou 51 m². Sestává ze vstupní chodby, koupelny, technickou místností, WC a dvěma pokoji. Dále v kuchyni se spotřebiči (trouba, digestoř, varná deska).

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt se podnájímá za 14 990 Kč + 2 300 Kč služby + elektřina a plyn, který se přepisuje na podnájemce. (Předpokládaná a doporučená výše záloh je 1 500 Kč na elektřinu a 1 820 Kč na plyn). - možnost parkování po domluvě.

Měsíční platba se tedy bude pohybovat kolem 19 900 Kč v závislosti na nastavené výši záloh za energie.

Před nastěhováním se hradí provize RK 21 000 Kč vč. DPH a vratná kauce 35 000 Kč (platbu lze v případě zájmu rozdělit).

K dispozici od 1.7.2026

Pokud mě budete kontaktovat skrze email, napište mi prosím také pár slov o sobě - čím se zabýváte, zda-li máte domácího mazlíčka, v kolika lidech byste chtěli na bytě bydlet apod.

Těším se na prohlídku, Blanka.

Vybavení uvedené na fotografii nemusí být součástí podnájmu.

O tento byt a budoucí podnájemníky se stará BytNej - služba, která vyřeší všechny Vaše technické i administrativní požadavky, pojistí Vaši domácnost a pomůže na cestě k vlastnímu bydlení.