

Pronájem bytu 3+1, 89 m² - Praha - Staré Město

Havelská, 11000, Praha 1, Praha

**42 500 Kč**

za měsíc

+ služby - 1000,- Kč na osobu, bez poplatků, + provize RK, cena k jednání



Vyřizuje

Zuzana Pejková**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 774 898 573**E-mail:**zuzana.pejkova@housevip.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Voda:** Vodovod**Topení:** Ústřední - plynové**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 89 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Telekomunikace:** Telefon; Internet**Odpad:** Kanalizace**POPIS NEMOVITOSTI:** Světlý, útulný a kompletně zařízený byt 3+1 - Havelská, Praha 1

Vyjímečné bydlení v samém srdci Prahy.

Tento elegantní a dokonale vybavený byt 3+1 o rozloze 89 m² nabízí spojení historického kouzla Starého Města s moderním komfortem na té nejvyšší úrovni.

Nachází se ve 5. patře krásné cihlové budovy a díky výtahu s přímým vstupem do bytu poskytuje maximální soukromí i pohodlí.

Dvě stylově zařízené ložnice připravené k okamžitému nastěhování

Světlý obývací pokoj s výhledem na střechy historické Prahy

Plně vybavená moderní kuchyně včetně myčky nádobí

Pračka součástí vybavení

Kvalitní parketové podlahy v obytných místnostech

Koupelna s dlažbou, čistým designem a příjemnou atmosférou

Každý detail bytu působí harmonicky a elegantně.

Stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet.

Finanční podmínky:

Nájemné: 42.500 Kč / měsíc

Služby: 1.000 Kč / osoba

Plyn a elektřina: přepis na nájemce

Kauce: 85.000 Kč

Provize: 42.500 Kč + DPH

Lokalita, která nemá konkurenci

Havelská ulice je jednou z nejprestižnějších adres v Praze.

V okolí najdete:

ikonické památky Starého Města

stylové kavárny, restaurace a obchody

perfektní dopravní dostupnost

atmosféru, kterou jinde nezažijete

Bydlení zde je ideální pro ty, kteří chtějí žít v centru dění, ale zároveň si užívat klid, eleganci a absolutní komfort.

Tento byt je skutečnou raritou.

Nenechte si ujít příležitost stát se jeho nájemcem a zažít život v Praze v jeho nejkrásnější podobě.