

## Pronájem světlého prostorného bytu 1+1

V zahradách, 18000, Praha 8, Praha



**23 500 Kč**

za měsíc

Poplatky 1200 Kč



Vyřizuje

**Pavel Buriánek**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 739 073 363

**E-mail:**

[pavel.burianek@engelvoelkers.com](mailto:pavel.burianek@engelvoelkers.com)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 70 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. nadzemním podlaží.

Byt je orientovaný do klidného vnitrobloku. Kuchyňská linka je vybavena keramickou varnou deskou, troubou, myčkou a digestoří. Koupelna disponuje sprchovým koutem, novou pračkou a žebříkovým topením. Toaleta je oddělená.

Vytápění bytu je řešeno lokálně elektrickými konvektory.

Poplatky činí 1 200 Kč / osoba.

Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize RK činí jedno měsíční nájemné + DPH.