

Pronájem krásného bytu 3+1 s lodžii po kompletní rekonstrukci, 72 m², Praha - Záběhlice, ul. Švehlov

Švehlova, Praha 10, Praha



27 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemný byt 3+1 o velikosti 72 m² v oblíbené lokalitě Praha - Záběhlice, ul. Švehlova. Byt se nachází v 8. patře revitalizovaného panelového domu a prošel rekonstrukcí, takže nabízí moderní a pohodlné bydlení bez dalších starostí.

Dispozice bytu je praktická a vzdušná. Dominantou je prostorná kuchyně s jídelní částí, na kterou navazuje průchozí obývací pokoj. Součástí bytu je také ložnice s lodžii, další samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a prostorem pro pračku, samostatné WC a komora. Dále je součástí i sklepní kóje.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra, kompletní občanskou vybavenost, školy, obchody, služby i dostatek zeleně v okolí. Byt je ideální pro ty, kteří hledají komfortní a klidné bydlení v dobře dostupné části Prahy.

Podmínky pronájmu:

- nájemné: 27 000 Kč / měsíc
- zálohy: cca 3 500 Kč / měsíc
- elektřina a plyn: cca 1 500 Kč / měsíc
- kauce: 30 000 Kč
- provize: 27 000 Kč + DPH