

Prodej rodinného domu, Pržno

Pržno



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Kania**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	1375 m ²
Plocha zahrady:	1375 m ²	Plocha sklepu:	60 m ²
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! vám nabízí k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk. Od základu jej přizpůsobíte vlastním představám nebo je vhodný jako investiční příležitost pro vybudování dvou samostatných bytů. Dům je kompletně podsklepen.

Rodinný dům v původním stavu v klidné a žádané obci Pržno, v těsné blízkosti Frýdku-Místku. Nemovitost o celkové užitné ploše 135 m² disponuje dvěma podlažími a nabízí skvělý potenciál pro kompletní rekonstrukci. Prostorný, slunný pozemek kolem domu poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci, zahradničení, bezpečný pohyb dětí.

Vytápění: na tuhá paliva

Voda: dům je napojen na obecní vodovodní řad

Kanalizace: v obci je na letošní rok (2026) plánovaná výstavba nové splaškové kanalizace s přímou možností budoucího připojení domu.

Lokalita: Obec Pržno nabízí skvělou dostupnost do Frýdku-Místku i Beskyd, výborné vlakové i autobusové spojení

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás na prohlídce!