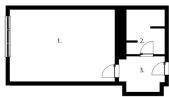


## Pronájem bytu 1+kk, 31 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Valentinská

Valentinská, 11000, Praha 1, Praha



1. Pokoj  
2. Kuchyně, WC  
3. Koupelna, Chodba

**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.200 Kč/měs +  
záloha na el. 1.000 Kč/měs  
+ provize RK



Vyřizuje

**Doležal Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 31 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk v prestižní lokalitě Josefov, přímo v centru města. Byt se nachází v 5. patře, s výtahem, cihlového domu s výbornou dostupností MHD. Užitná plocha činí 31 m<sup>2</sup> a dispozice zahrnuje jednu prostornou místnost s moderním vybavením. Součástí bytu je nový elektrokotel, pračka, myčka, lednička, dvou-plotýnkový vaříč, manželská postel s úložným prostorem, rozkládací gauč, stůl a vestavěný nábytek. Ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné bydlení v srdci města. Volné od 1.8.2026