



REALITNÍ SPECIALISTA
ABSOLUTA

Pronájem - Byty

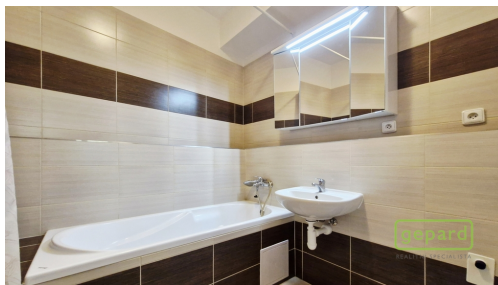
číslo zakázky: 12354

Pronájem prostorného bytu 2+kk s pracovnou a velkým balkonem, Vladycká, Praha 10 - Hostivař

Vladycká, Praha 15, Praha



21 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Jakub Krejza

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 603 260 592

E-mail:

jakub.krejza@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí k pronájmu byt v klidné části Praha 10 - Hostivař, ulice Vladycká. Prostorný byt o celkové ploše 63,1 m², z čehož balkon má výměru 9,3 m² disponuje obývacím pokojem s kuchyní, samostatným pokojem/ložnicí, předsíní, koupelnou s vanou, samostatnou toaletou, chodbou a menší místností, která lze využít jako pracovna nebo šatna. Kuchyňská linka je vybavená myčkou, sporákem s troubou a varnou deskou a digestoří. Měsíční nájemné činí 21.500 Kč, zálohy na služby 5.439 Kč, kauce vy výši dvou měsíčních nájmu 43.000 Kč a provize RK ve výši 26.000 Kč. Elektrina se převádí na nájemce. Výborné dopravní spojení - tramvaj 400 m

zastávka na Na Groši, zastávka autobusu Hostivařská 400 m a vlak nádraží Hostivař 800 m. Nejbližší stanice metra Skalka je odtud 2,9 km. 200 m od domu je prodejna Lidl, necelý kilometr od domu se nachází obchodní centrum Vivo Hostivař vč. multikina, dále tenisové kurty, squash, fotbalové hřiště, golf Hostivař, plavecký bazén, fitness, bowling a další. Byt je volný ihned.