

Byt 2+1 s balkonem a zahradou a parkováním, ul. Dostojevského, Opava

Dostojevského, Opava (nečleněná část města), Opava



4 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martin Carbol
GSM: 420226259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	192 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení které spojuje bezproblémové parkování i zahradu v Opavě?

Milujete západy slunce a podvečerní posezení na balkoně?

Pokud ano, pojdte se podívat na byt, který tohle všechno splňuje.

Nabízím Vám k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, který se nachází na ulici Dostojevského (Opava

Předměstí).

Tento byt se nachází v posledním patře cihlového domu bez výtahu, což s sebou nese jednu velkou výhodu naprostý klid a soukromí bez sousedů nad hlavou.

Interiér působí velmi světle a vzdušně, čemuž napomáhá i praktické řešení dispozice. Velkým bonusem jsou úložné prostory, které v běžných bytech často chybí: najdete zde samostatnou spižírnu i prostor pro velkou šatnu. K bytu navíc náleží půdní prostory, které vybízejí k budoucímu rozšíření dispozice, nebo mohou sloužit jako velkorysý úložný prostor.

A co je ještě lepší? Součástí je i možnost využívat zahradu ve vnitrobloku přímo pod Vaším balkónem. Můžete si zde po práci v klidu sednout s knihou na čerstvém vzduchu a přitom zůstat v pohodlí domova.

Velkou výhodou, kterou v této lokalitě oceníte každý den, je parkování. Už nikdy nebudete muset po návratu z práce objíždět blok a bojovat o volné místo - parkovat lze totiž přímo u domu, případně je možné domluvit stání přímo ve dvoře.

Lokalita ulice Dostojevského je výjimečná svou klidnou atmosférou, a přitom skvělou dostupností. Za pár minut dojdete do Městských sadů i do samotného centra, které nabízí veškerou občanskou vybavenost. V těsné blízkosti pak najdete obchody i zastávky MHD.

Pokud hledáte místo, kde se spojují výhody městského života s komfortem vlastního zázemí a zahrady, neváhejte!

Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku. Těším se, až Vám tento byt ukážu osobně.