

## Prodej rodinného domu, Vyžlovka, Praha východ

Vyžlovka



**4 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Patrik Šafařík**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	570 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	betonová
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný domek na pozemku o výměře 570 m<sup>2</sup> v žádané a klidné lokalitě obce Vyžlovka, Praha-východ. Tato oblast je vyhledávaná především pro své příjemné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do Prahy.

Pozemek se nachází v lukrativní části obce, v okolí lesů a rybníků, které nabízejí široké možnosti pro relaxaci i aktivní odpočinek. V docházkové vzdálenosti je možnost koupání, stejně jako sportovní vyžití – fotbalové hřiště a tenisové kurty.

Na pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě:

- přípojka vody
- elektrína
- kanalizace

Na pozemku je stavba o zastavěné ploše cca 50 m<sup>2</sup>, která není zkolaudovaná a je určena k odstranění.

Pro více informací mě naváhejte kontaktovat.