



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0540

Pronájem bytu 2+kk, 69 m², Pražská Čáslav

Pražská, Čáslav



14 500 Kč

za měsíc

+ služby 3000,- Kč +
záloha na el. cca 1500,- Kč,
kauce 29 000,- Kč, 1x
nájem provize pro
zprostředkovatele



Vyřizuje

Vojtěch Beran

Tel.: 725 293 248

GSM: 775227222

E-mail: vojta@rkkotek.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk v Čáslavi plus úložný prostor v půdě (prostorný), situovaný ve 3. patře bytového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné, čisté a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic, k bytu náleží prostorná kóje. Možnost pronajmutí parkovacího stání u domu. (není podmínka).

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který poskytuje příjemné místo k odpočinku. Nová kuchyňská linka se spotřebiči. Samostatná ložnice nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Samozřejmostí je moderní koupelna s prostorným sprchovacím koutem a WC.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní občanskou vybaveností v dosahu - v blízkosti se nachází například Kaufland Čáslav, Lidl nebo Supermarket BILLA. Výborná je také dopravní dostupnost díky blízkosti Čáslav a autobusového nádraží Čáslav, aut.st.. Rodiny ocení výbornou dostupnost škol a vzdělávacích zařízení.

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár hledající moderní bydlení v klidné části města s dobrou dostupností služeb.

Kalkulace pronájmu:

Nájemné: 14 500,- Kč

Zálohy na služby: 3000,- Kč

Elektřina: 1500 Kč (lze přepsat na nájemce)

Kauce: 29 000,- Kč

Provize RK: 14500 Kč

Celkem při nastěhování: 62 500,-Kč + park. místo 1500,- Kč