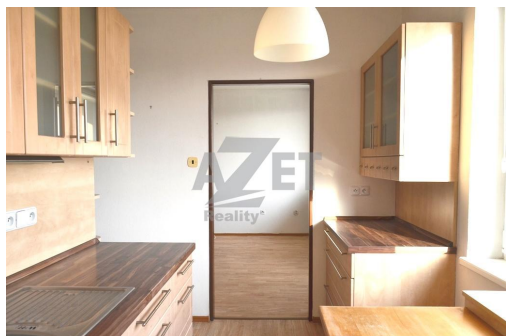


## Prodej, cihlového bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Králíky

Nádražní, 56169, Králíky



**3 490 000 Kč**  
 za nemovitost



Vyřizuje  
**Martina Brücknerová**  
**Tel.:** +420 605381892  
**GSM:** +420 605381892  
**E-mail:**  
[info2@azetrealty.cz](mailto:info2@azetrealty.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte prostorný cihlový byt s balkonem, pak je tento byt přesně pro Vás. Naše společnost Vám nabízí cihlový byt s dispozicí 3+1, o celkové rozloze 69 m<sup>2</sup> ve vyhledávané oblasti města Králíky. Byt se skládá z chodby, ze které vstupujete do koupelny, WC, do pokoje, kuchyně, a dalších 2 pokojů. V kuchyni je prostorná komora. K dispozici je sklep a balkon o velikosti 4 m<sup>2</sup>. Ve všech pokojích jsou plastová okna. Celý dům je zateplen a byty jsou vytápěné vlastní centrální kotelnou.

Výhodou bytu, je možnost okamžitě se nastěhovat a bydlet, také poloha bytu v klidné části Králík a přesto v dobré dostupnosti do centra.

Pro toho kdo rád sportuje, možnost využití lyžařských středisek, např. na Dolní Moravě, v létě na koupání, rybaření a vodní sporty na Pastvinské přehradě. Zajistíme pro Vás výhodné financování.