

Prodej prostorného mezonetového bytu po rekonstrukci - Odborářů 196, Březová

Odborářů, 35601, Březová



4 349 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právních i
finančních služeb



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová

GSM: +420 604 946 831

E-mail:

kseidlova@csrealitni.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: dálnice; silnice; MHD;
autobus

Telekomunikace: Internet

Topení: Ústřední - plynové

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 116 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 4 m²

Elektřina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a dispozičně velmi zajímavý mezonetový byt v ulici Odborářů v Březové. Byt prošel před několika lety rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu i možnost vytvoření pracovního zázemí.

Dominantou spodního podlaží je útulný obývací pokoj propojený schodištěm s horním patrem, který působí vzdušně a moderně. Dále zde najdete vstupní předsíň se šatní skříní, prostornou koupelnu s vanou se sprchovou zástěnou, bidetem a místem pro pračku, samostatnou ložnici a kuchyň (ta nese již běžné známky užívání, nový majitel si může

kuchyň doladit přesně podle vlastního vkusu).

Horní patro nabízí otevřený pokoj navazující na schodiště z obývacího pokoje s přiznanými dřevěnými trámy, který vytváří příjemnou atmosféru podkrovního bydlení. Součástí patra je také praktická šatna a menší dětský pokoj vhodný například jako pokoj pro dítě, pracovna nebo pokoj pro hosty.

Byt působí velmi příjemně, má zajímavou dispozici a díky kombinaci dřeva, otevřeného prostoru a podkrovních prvků nabízí originální charakter. Ideální volba pro rodinu, která hledá prostorné bydlení s potenciálem dalšího doladění podle vlastních představ.