

Prodej rodinného domu, 88 m², Pulečný

46802, Pulečný



1 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šolcová Šárka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	88 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům v klidné části obce Pulečný, Klíčnov. Tento samostatně stojící, zděný dům je s číslem popisným, byl užíván pouze k rekreaci. Vhodný ke kompletní rekonstrukci či demolici, pro jeho zhoršený technický stav. Dům disponuje vstupní chodbou s výklopem do klenutého sklípku, velkým obývacím pokojem s kuchyňskou linkou a lokálními kamny, menším pokojíkem, suchým záchodem, verandou s výhledem do zahrady, v patře otevřený půdní prostor. CP pozemku činí 581m², zastavěná plocha, včetně kůlny 146 m². Momentálně voda užitková, ze zdroje ve sklípku, Zpracované dokumenty a povolení pro vrtanou studnu a ČOV jsou k dispozici. Klidné místo pro rekreaci i trvalé bydlení, s dobrou dostupností jak do Rychnova u Jablonce n/N a Liberce, tak i Jablonce n/N. Pro více informací volejte makléře.