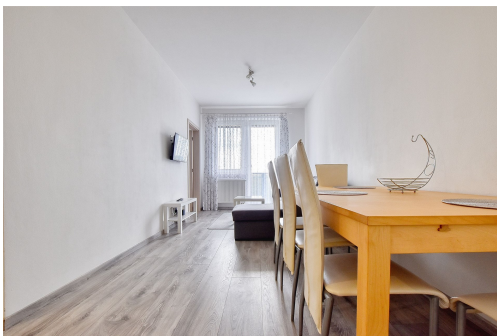


## Pronájem bytu 2+KK s balkonem, 51m<sup>2</sup>, Nymburk

Ke Strouze, Nymburk

**13 000 Kč**

za měsíc

Poplatky a energie 1.osoba  
3.000, Kč, 2.osoby 4.000,  
Kč

Vyřizuje

**Jakub Zelinka****Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420773977719**E-mail:**[jakub.zelinka@era-reality.cz](mailto:jakub.zelinka@era-reality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem velice hezkého bytu o dispozici 2+KK o celkové ploše 51m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2.nadzemním podlaží cihlové novostavby ve velice klidné lokalitě Nymburka.

Byt se skládá z obývacího pokoje spojeného s kuchyní a jídelním koutem, samostatné ložnice, Prostorného balkonu s výhledem do zeleně, chodby a koupelny s vanou a toaletou.

Pronajímá se částečně vybaven: lednice, pračka, sedací souprava, televize, jídelní stůl s židlemi, postel, šatní skříň.

K bytu patří prostorný sklep v přízemí domu. Internet zaveden optický kabel.

Vratná kauce: 13.000,

Provize: 15.000, Kč

Volný po dohodě ihned.