

Byt v širším centru města po celkové rekonstrukci

Karla Buriana, Chomutov



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Radek Grée

Tel.: 739 500 617

GSM: +420602560249

E-mail:

radek.gree@re-max.cz

| | | | |
|-------------------------------|---|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 47 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v centru, bez starostí s rekonstrukcí? Toto by mohl být ten pravý :

Co je hotovo :

- kompletně nové rozvody elektřiny (vč. hlavních jističů na chodbě), voda, odpady
- nové podlahy
- nové štuky
- nové obložky a dveře
- nová velkorysá kuchyňská linka na míru s indukční deskou, elektrickou a mikrovlnnou troubou, připravena instalace

na myčku

- nová vestavěná skříň v předsíni

V koupelně je dost místa na sprchový kout, pračku i sušičku. Plovoucí podlahy v obytných místnostech jsou pro lepší údržbu doplněny kamenným kobercem v chodbě a koupelně.

Celý dům je zateplen, samotný byt je teplý, s minimálními náklady na provoz. Balkon v obývacím pokoji je situován na západ a nabízí příjemné posezení na odpoledním slunci.

V docházkové vzdálenosti od domu je Kaufland i centrum města, před domem pak zastávka MHD. Parkovat lze na velkém parkovišti přes silnici.

Chcete bydlet v centru a bez starostí? Zavolejte, rád vás bytem provedu. Pomoc s financováním je samozřejmostí. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.