

Prodej rodinného domu 4+1, 117 m² s pozemkem 780 m², Lovčice - Bílé Podolí, okres Kutná Hora

28601, Bílé Podolí



3 290 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. právního servisu a provize.



Vyřizuje

Martin Gábor

Tel.: +420 606 777 063

GSM: +420 723 632 639

E-mail:

martin.gabor@solomgroup.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	102 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Plocha parcely:	780 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1, 117 m², který se nachází v klidné části obce Lovčice - Bílé Podolí. K domu náleží 2 parkovací stání a zahrada o výměře 780 m².

Nemovitost je určena k rekonstrukci.

Dům je napojen na elektřinu, plyn a obecní vodovod s kanalizací. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem.

Ve všech místnostech jsou dřevěná okna a betonové podlahy. V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyň s kachlovými kamny a koupelna s toaletou.

V půdních prostorech byla započata rekonstrukce, která není dokončená, je zde možnost rozšířit užitnou plochu až o 50 m².

Dopravní dostupnost Lovčice - Bílé Podolí na Kutnohorsku (K. Hora 20 km, Čáslav 10 km), 1 hodinu jízdy z Prahy (cca

90km).

Pro více informací, prosím kontaktujte manažera nabídky.