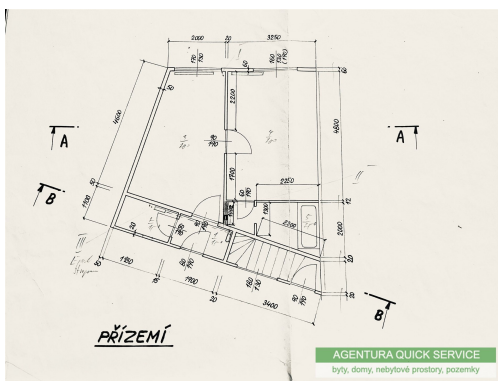
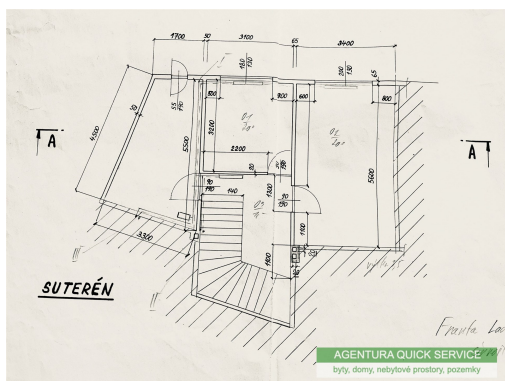


## RD (4+kk) s vedlejší stavbou (k podnikání) u nádraží Radotínská, Černošice prodej

Radotínská, Černošice



### 5 980 000 Kč

za nemovitost

cena včetně  
zprostředkovatelské  
provize RK



Vyřizuje

**Andrea Hrubcová**

**Tel.:** +420 604 913 738

**GSM:** 420604913738

**E-mail:**

[quickservice@centrum.cz](mailto:quickservice@centrum.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	107 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	162 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž	<b>Doprava:</b>	vlak
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout nemovitosti na strategickém místě v blízkosti nádraží obce Černošice v Praze západ, ul. Radotínská.

Jedná se o řadový rodinný dům o dvou podlažích s dispozicí 4+kk s balkonem a vedlejší stavbou (bývalou konírnou/garáží a obchodem) určený ke kompletní rekonstrukci. Vhodné k bydlení i investičnímu záměru, např. spojení bydlení + podnikání.

Celková zastavěná plocha a nádvoří má 162 m<sup>2</sup> (plocha parcely) a nemovitosti jsou v osobním vlastnictví.

Připojeno na obecní vodovod a kanalizaci, přípojka plynu na hranici pozemku.

Pro více informací volejte kdykoliv makléře a neváhejte si sjednat prohlídku této nemovitosti.

Hypoteční poradenství a právní servis zajištěny.