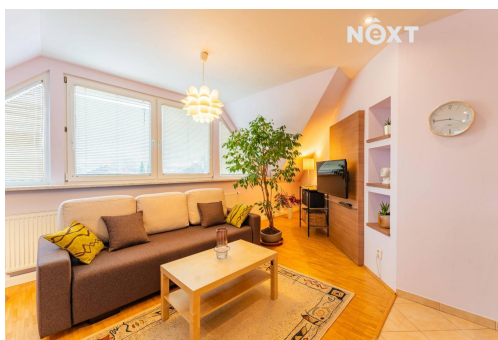


Pronájem byt 2+kk, 67

Dobrovského, 78701, Šumperk



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Ivana Uhlířová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Tentokrát máme pronájem pro náročné! Jedná se totiž o luxusní, vybavený byt v krásném rodinném domě v klidné ulici.

Byt o dispozici 2+kk a výměře 67 m² se nachází v podkroví rodinné vily se zahradou. Je v top stavu a s veškerým vybavením a spotřebiči tak, jak vidíte na fotografiích. Chodba je průchozí do všech místností. Kuchyně je vybavena na míru vyrobenou kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou, indukční varnou deskou, myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Koupelna a wc je zvlášť.

Na chodbě před vchodem do bytu se nachází vestavěné skříně příslušející k bytu.

Byt je vytápěn plynovým kotlem nebo se můžete oddávat poslechu uklidňujícího zvuku praskajícího dřeva, když si zatopíte v krbu. Ohřev vody zajišťuje bojler.

Dům se nachází ve velmi klidné ulici Dobrovského, kde je parkování možné před domem. Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby, které budou v souladu s poklidným soužitím s ostatními obyvateli domu. Lze jej také využít jako bydlení pro manažery, kdy je po domluvě možné zajistit úklid včetně výměny ručníků a ložního prádla.

Nájemné je stanoveno na 14.000 Kč + 4.500 Kč (pro 1 osobu) tvoří zálohy na služby a energie spojené s užíváním bytu (včetně připojení k internetu a TV satelit). Vratná kauce činí 28.000 Kč a provize realitní kanceláři 14.000 Kč + DPH.

Byt bude k dispozici od 1.5.2024. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117894.