



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 30739

Pronájem luxusního 1+kk se zahradou o velikosti 50 m² s garážovým stáním - Brno - Pisárky

Neumannova, 60200, Brno-střed, Brno



19 500 Kč

za měsíc

+ možnost garážového parkování za 2.500 Kč/měsíc, + provize RK



Vyřizuje

Jiří Pomkla

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail:

info@ambienten.cz

Plocha kanceláří:	31 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: AMBIENTEN VIP si vám dovoluje nabídnout luxusní byt 1+kk o velikosti 31m² se zahradou o velikosti, který se nachází v novostavbě exkluzivního projektu Neumanka z roku 2020. K bytu lze pronajmout garážové stání (velikost invalidního stání). Lze pronajmout i pro ubytovací či administrativní potřeby společnosti.

Pokud hledáte klidné bydlení v nejžádanější Masarykově čtvrti, je tento prosvětlený byt ideálním místem. Byt je světlý díky velkým oknům a východní orientací terasy a zahrady o rozloze 50 m². Byt je kompletně vybaven nábytkem a bude doplněn o kombinovanou pračku se sušičkou, závěsy, konferenční stoly, chytrou TV, jídelní stůl a židle.

Kuchyňská linka je vybavená vestavnými spotřebiči: indukční varná deska, trouba, lednice s mrazákem.

Parkovací stání v domě je možné si pronajmout za příplatek 2.500,- Kč/měsíc.

Byt je ideální pro jednotlivce, nebo pár, který hledá luxusní bydlení v klidné části Brna. Masarykova čtvrť je dlouhodobě považována za velmi lukrativní oblast rezidenčního bydlení. V blízkosti stavby se nachází jak mateřská, tak i základní škola, prodejna potravin, lékárna i několik restaurací. K hromadné dopravě jsou k dispozici zastávky Neumannova a Lipová. V okolí se nachází také cyklostezka, lesopark Wilsonův les a rekreačně sportovní areál Kraví hora.

Máte tak možnost užívat si klidného bydlení s veškerou pohodou městského života.

Byt je ihned k nastěhování. Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu. V případě zájmu o prohlídku této nemovitosti mě neváhejte kontaktovat.