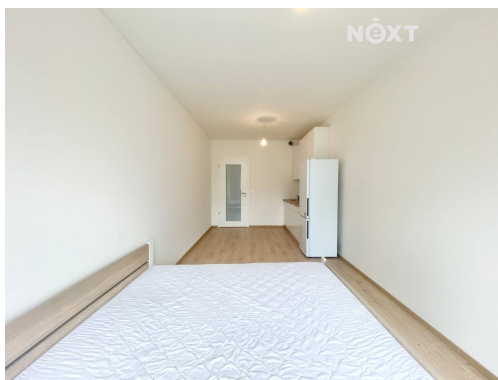


Pronájem byt 1+kk, 38^m

Českobrodská, 19800, Praha 14, Praha



15 990 Kč

za měsíc

+ zálohová platba na služby ve výši cca 3.000 Kč
+ přepis energií na nájemce



Vyřizuje

Kristýna Petržilová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	3 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký, světlý byt o dispozici 1+kk, o obytné ploše cca 35 m². Byt ve druhém patře moderního domu s výtahem, v ulici Českobrodská.

K bytu také náleží garážové stání a sklep (který je umístěn v přízemí a suterénu domu).

Byt je dispozičně řešený jako jedna prostorná obytná místnost s kuchyňským koutem, dále předsíň a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Kuchyňský kout je vybaven novou kuchyňskou linkou, indukční deskou, vestavěnou el. troubou a digestoří.

Na podlahách PVC, v koupelně a předsíni dlažba. V bytě podlahové vytápění a dále chytrá domácnost, na ovládání vytápění, osvětlení přes zabudovaný tablet nebo mobilní aplikaci.

Moderní bydlení v lokalitě s hezkou přírodou v blízkosti přírodního parku Klánovice-Čihadla a skvělou dopravní dostupností - 2 minuty pěšky na autobusovou zastávku stanice Lomnická, s přímým spojením na metro Palmovka nebo Depo Hostivař. 14 minut pěšky vlaková stanice Dolní Počernice.

Nájezd na Pražský okruh a dálnice D10 a D11 cca 3 minuty autem od domu.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

K dispozici ihned. Vřele doporučuji prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117902.