

Pronájem bytu 1+kk, ul. Holická, Olomouc

Holická, 77900, Olomouc

**13 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Ing. Jakub Adamec**Tel.:** +420 724093887**GSM:** +420 724093887**E-mail:**jakub.adamec@email.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 1+kk o velikosti 40 m and sup2; s terasou o velikosti 18 m and sup2;, situovaný ve 1.NP Residence Viola.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2022 a nabízí komfortní bydlení. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj spojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Součástí kuchyňské linky je vestavěná trouba s indukční deskou, myčka na nádobí a odsavač par. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a závěsné WC.

Interiér dotvářejí plovoucí podlahy a designová světla. V domě jsou plastová okna a centrální vytápění s ohřevem vody. Parkování je možné na parkovišti náležejícím k domu.

Měsíční nájemné činí 13.000 Kč, poplatky za služby a energie jsou stanoveny na 2.500 Kč pro jednu osobu, elektřina je převedena na nájemce.

Vyžaduje se kauce ve výši 15.000 Kč a provize realitní kanceláře činí 13.000 Kč. Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají pohodlí a styl v klidné lokalitě. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <http://violka31.cz>