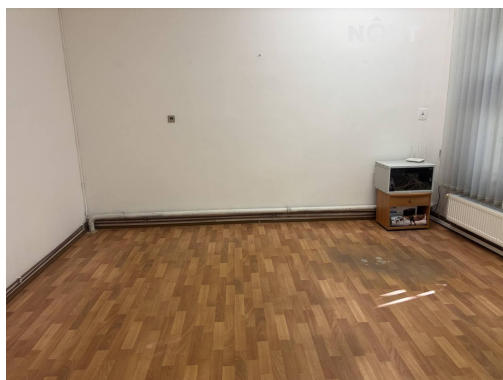


Pronájem komerční Obchodní prostory, 20^{m²}

Klásterská, 37701, Jindřichův Hradec



5 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
1.500,-



Vyřizuje

Lenka Lešetická

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	685 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme komerční prostor o výměře 20 m², který se nachází v přízemí domu v ulici Klásterská v Jindřichově Hradci.

Využití je velmi variabilní — ideální pro nehtové či kosmetické studio, masážní salon, psí salon, krejčovství, menší ateliér, účetní nebo realitní kancelář. Lze využít i jako skladovací prostory podle potřeb nájemce.

Měsíční nájemné činí 5.500 Kč + zálohy na energie 1.500 Kč.

Vratná kauce: 7.000 Kč

Provize RK: 5.500 Kč + DPH

Klásterská ulice se nachází v těsné blízkosti centra města s vynikající občanskou vybaveností — obchody, kavárny, restaurace, pošta, banky i zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti. V okolí je také mnoho historických památek a frekventovaný pěší pohyb, což zajistí skvělou viditelnost a dostupnost pro vaše klienty.

Prostor je k dispozici od června 2026. Pro bližší informaci volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117903.