

Prodej moderní novostavby 5+kk 134 m² , pozemek 480 m²; - Veleň, Praha-východ

Na Kocandě, 25063, Veleň



13 900 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Karel Veverka

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 85 m ² |
| Užitná plocha: | 134 m ² | Plocha parcely: | 480 m ² |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba 5+kk ve Veleni: hotový dům s možností dokončení podle vlastního vkusu

Nabízíme k prodeji zkolaudovaný rodinný dům 5+kk v klidné části obce Veleň, na dosah Prahy. Dům je již postavený, funkční a obývaný, takže kupující nečeká na hrubou stavbu ani na dlouhý stavební proces. Zároveň zde zůstává příjemný prostor dokončit interiér podle vlastního stylu.

Co je hotové:

Dům je zkolaudovaný a provozně ověřený.

Dispozice 5+kk nabízí dostatek místa pro rodinu, práci z domova i hosty.

Velká okna propojují obytnou část se zahradou a přivádějí do interiéru hodně denního světla.

Technické řešení domu umožňuje běžné užívání a další postupné doladění.

Kde je prostor pro nového majitele:

Finální podlahy, interiérové dveře, koupelny, kuchyň a celkové ladění interiéru si můžete vybrat podle sebe. Místo kompromisu po předchozím majiteli tak získáte možnost vytvořit si domov podle vlastních priorit.

Lokalita:

Veleň je vyhledávaná obec na hranici Prahy s dobrou dostupností do města a příjemným rezidenčním charakterem. Nabízí klidnější bydlení pro rodinu, ale bez pocitu odříznutí od Prahy.

Pro koho je dům vhodný:

Pro kupující, kteří chtějí novější rodinný dům u Prahy, nechtějí stavět od začátku a ocení možnost dokončit si interiér ve vlastním standardu.

Cena je k jednání. Rádi vám pomůžeme také s financováním koupě i s nastavením rozpočtu na finální dokončení.