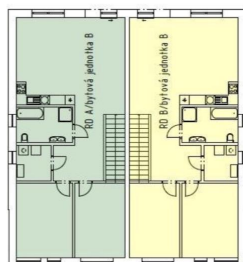


## Byt 3+kk s terasou, ul. Mátová, Most

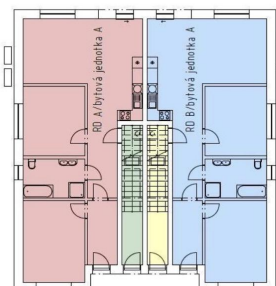
Mátová, 43401, Most



ORIENTAČNÍ SCHÉMA



ORIENTAČNÍ SCHÉMA



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Radek Molík**

**Tel.:** +420 777090011

**GSM:** +420 777090011

**E-mail:**

[tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Jiné

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 93 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt s terasou o dispozici 3+kk a výměře 93 m and sup2; v 1. patře moderní novostavby, ve které se nachází celkem 4 bytové jednotky.

Každý byt má svůj vlastní samostatný vchod do domu, což zajišťuje maximální soukromí a komfort bydlení.

Dva byty jsou situovány v 1. patře a disponují prostornou terasou, další dva byty se nachází v přízemí a náleží k nim soukromá zahrada.

Jedná se o novostavbu vybavenou moderními technologiemi, včetně úsporného vytápění tepelným čerpadlem.

Součástí pronájmu je také parkovací stání přímo před domem.

Nemovitost se nachází ve velmi lukrativní části města s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. Jen kousek od domu se nachází Sportovní areál Benedikt.

Nájemné činí 25.000 Kč/měsíc + zálohy na elektřinu a vodu.

Při podpisu nájemní smlouvy je nutné složit provizi RK ve výši 25.000 Kč a vratnou kauci 50.000 Kč.

Volné od 8/2026. Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.

Fotografie je pouze ilustrační.