

Prodej pěkného bytu 2+1 /65m2/ se 3 balkóny v Mladé Boleslavi

Palackého, 29301, Mladá Boleslav



4 600 000 Kč
za nemovitost

včetně služeb



Vyřizuje

Veronika Bartošová

Tel.: 773 093 097

GSM: 773 093 097

E-mail:

info@slunickoreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	10 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně si Vám dovoluji nabídnout prodej pěkného světlého bytu 2+1 /65m2/ se 3 balkóny v Mladé Boleslavi. Byt je v osobním vlastnictví, bezbariérový, v 5.patře s výtahem, v původním, ale udržovaném stavu. Topení a ohřev vody je dálkově. K dispozici zůstane kuchyňská linka, plynový sporák. Ostatní nábytek je na dohodě. Byt má umakartové, ale udržované jádro. V koupelně je sprchový kout a místo na pračku, WC je

samostatné. Velkou výhodou je balkón v každé místnosti. Pokoje jsou samostatné a neprůchozí. Okna jsou plastová se žaluziemi. Podlahovou krytinou jsou koberce a lino. Elektrika je původní. K bytu patří i sklep. Cena včetně právního servisu je 4.600.000,-Kč. Byt je bez právních závad, připraven k převodu. Volný od července 2026. Jedná se o klidnou a vyhledávanou lokalitu. Doporučuji prohlídku.