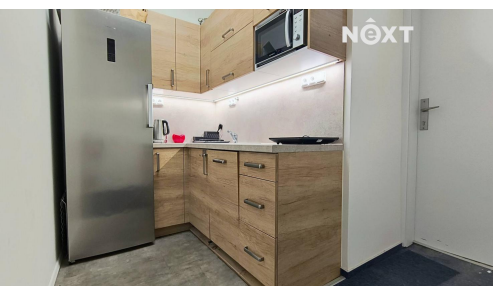
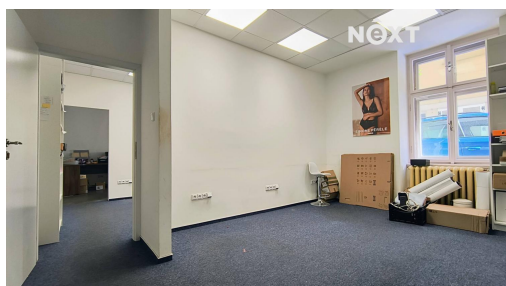


Pronájem komerční Obchodní prostory, 84

Politických vězňů, 11000, Praha 1, Praha



27 720 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Tomáš Roček

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

| | | | |
|------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Celková plocha: | 1330 m ² | Počet podlaží: | 4 |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Účel budovy: | Obchodní centrum | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu atraktivní komerční prostory o celkové výměře 84 m², situované v přízemí domu v prestižní ulici Politických vězňů, přímo v centru Prahy. Lokalita představuje ideální spojení reprezentativní adresy, výborné dostupnosti a širokých možností využití.

Prostory jsou vhodné například pro kanceláře, showroom, vzorkovnu, klientské centrum, ateliér nebo skladové zázemí. Díky umístění v přízemí nabízejí pohodlný přístup pro klienty, zaměstnance i zásobování a zároveň umožňují snadnou prezentaci Vašeho podnikání na frekventované adrese v samotném srdci metropole.

Centrum Prahy zajišťuje perfektní dopravní dostupnost - v bezprostřední blízkosti se nachází stanice metra, tramvajové zastávky i kompletní občanská vybavenost včetně restaurací, kaváren, obchodů a služeb. Reprezentativní lokalita navíc podtrhne image Vaší společnosti a poskytne komfortní zázemí pro každodenní provoz.

Další výhodou je možnost pronájmu parkovacího stání přímo u objektu nebo v jeho blízkosti.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 330 Kč/m²

- Služby: 116 Kč/m²

- Elektřina: 35 Kč/m²

- Vodné, stočné: 4 Kč/m²

- Teplo: 35 Kč/m²

Pokud hledáte praktické a zároveň dobře dostupné komerční prostory na prestižní adrese v centru Prahy, tato nabídka je ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117905.