

Pronájem bytu 1+kk, Nová Ulice - Střelice

Nová ulice, 66447, Střelice

**11 500 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce, bez poplatků,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní prostor v novostavbě v klidné lokalitě Nová ulice, Střelice. Tento útulný prostor o velikosti 23 m² se nachází v přízemí cihlového domu a nabízí skvělé prostředí pro pohodlné bydlení. K dispozici je menší, předsíň, krásná koupelna se sprchovým koutem, samostatný pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyň je zařízená dvouplotýnkou a nabízí prostor pro lednici. Součástí pronájmu je také sklep. Velkou výhodou je terasa s výměrou 12m².

K nájmu je možné si připlatit parkovací stání přímo u domu za poplatek 600 Kč měsíčně. Nájemné činí 11 500 Kč měsíčně. Zálohové platby ve výši 2 200 Kč navíc k nájmu. Kauce a provize ve výši jednoho nájmu.

Prostor je možné využít i jako kancelář či studio.

Vlaková zastávka je pouhých 5 minut chůze - spoje jezdí každých 20 minut a za 12 minut jste v samotném centru Brna, autobusová zastávka se nachází také 5 minut chůze od domu.

Veškeré denní potřeby zvládnete pohodlně pěšky:

Potravinu Brněnka - 5 minut, Pivočeka a Vinoteka - 3 minuty, COOP potraviny - 8 minut, základní škola, 2 školky, restaurace, fotbalové hřiště, sportovní hala, i pošta - vše dostupné do 10 minut chůze.