

## Pronájem bytu 1+1, 37 m<sup>2</sup>, Trutnov, ul. Prokopa Holého

Prokopa Holého, 54101, Trutnov

**14 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Vlčková Denisa****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 1+1 o výměře 37 m<sup>2</sup>, který se nachází v oblíbené lokalitě Horní Předměstí v Trutnově. Byt je situován v 6. patře revitalizovaného bytového domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení s krásným výhledem i výbornou dostupností do centra města. Velkou výhodou bytu je prostorná zrekonstruovaná koupelna, balkon v mezipatře a sklepní kóje v podzemním podlaží. Dispozice bytu je praktická a vhodná jak pro jednotlivce, tak pro pár hledající pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností na dosah. V okolí naleznete obchody, služby, zastávky MHD i další občanskou vybavenost, což z této nabídky činí ideální místo pro klidné městské bydlení.

Nájemné: 9.000 Kč / měsíc, Zálohy na služby: 5.500 Kč / měsíc, Vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů, Provize RK.

Byt je volný k nastěhování od 1. 6. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.