

## Prodej bytu 3+1 v Kostelci nad Orlicí, ul. Proškova

Proškova, 51741, Kostelec nad Orlicí



**3 200 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Martinková Stanislava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 65 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1.v Kostelci nad Orlicí. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a je po částečné rekonstrukci, ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Dispozice nabízí světlý obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň s dostatkem prostoru pro jídelní kout a koupelnu. Díky praktickému uspořádání je byt ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost. Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností obchodů, škol, školek i dalších služeb. Převod nemovitosti proběhne v delším časovém horizontu dle dohody. Prohlídkový den proběhne 25.5. od 14 hod. Zavolejte si o čas vaší prohlídky.